

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. szeptember 24-i ülésére

A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű többség szükséges!

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbére mértékének felülvizsgálata

Előterjesztő: Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Szemes Rita vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztést megtárgyalta:

**Humán Erőforrás Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság**

Az előterjesztés és a határozat-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 35/2010. (IX.14.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdése alapján a Képviselő-testület minden év szeptember 30-ig felülvizsgálja a lakbér mértékét. A rendelet szerint a lakbér mértéke:

1. Összkomfortos lakás	530Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás	335Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás	225Ft/m ² /hó
4. Komfort nélküli lakás	155Ft/m ² /hó

A rendelet 5. melléklete tartalmazza az üzemeltetési költségelőleg mértékét:

1. Összkomfortos lakás, fűtött lépcsőház	145Ft/m ² /hó
2. Összkomfortos lakás, egyéb	115Ft/m ² /hó
3. Komfortos lakás	115Ft/m ² /hó
4. Félkomfortos lakás	115Ft/m ² /hó
5. Komfort nélküli lakás	115Ft/m ² /hó

Az előző évhez hasonlóan, továbbra is figyelembe véve lakosság teherviselő képességét, nem javasolom a lakásbérleti díj és az üzemeltetési költségelőleg emelését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, döntésének meghozatalára!

Várpalota, 2015. szeptember 3.

Talabér Márta
polgármester

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Tel.: (88) 592-660 Pf.: 76 Fax: 88) 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2015. szeptember 24-i ülésén a következő határozatot hozta:

...../2015. (IX.24.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének mértékén, valamint az üzemeltetési költségelőleg összegén a 2016. évre vonatkozóan nem változtat.

Határidő: azonnal

Felelős: Talabér Márta polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Szemes Rita vagyongazdálkodási ügyintéző

Várpalota, 2015. szeptember 24.

Talabér Márta
polgármester

dr. Ignácz Anita Éva
jegyző