

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Tel.: 592 660 Pf.:76. fax: 592 676

e-mail: varpalota@varpalota.hu

OB/1. c.f.

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

2025. január ...-i rendkívüli ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.


Tárgy: Lantos József közterület használati kérelme


Előterjesztő: Rigó László bizottsági elnök

Előkészítő: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Lantos József (8100 Várpalota, Felsőinkám u. 8. I/4.), a „Hétméteres Söröző” tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult Várpalota Város Polgármesteréhez, hogy a várpalotai 127/9 hrsz-ú ingatlanon lévő 28 m² terasz fennmaradását engedélyezze számára 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig. A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 33/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közterület használatára vonatkozó engedély legfeljebb egy év időtartamra adható ki. Amennyiben a közterület használója egy éven túl kívánja használatba venni ugyanazt a közterületet, így az engedély érvényességi időtartamának lejártát megelőző 30 nappal ismételten kérelmet kell benyújtania a polgármesterhez.

Lantos József 2024. december 20. napján benyújtotta kérelmét a közterület-használatára 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra.

Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerint a Gazdasági Bizottság véleményezi a közterület használatát korlátozó vagy a városképet tartósan, illetőleg jelentősen befolyásoló normatív döntéstervezeteket.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Várpalota Város Önkormányzatának SZMSZ-ről szóló 8/2011. (II. 28.) önkormányzati rendeletének 6. mellékletében foglaltak alapján véleményét kialakítani szíveskedjen!

Várpalota, 2025. január 06.

Rigó László
elnök

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága
8100 Várpalota, Gárdonyi u. 39.**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2025. január ...-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2025. (I. ...) gazdasági bizottsági
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága - Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében foglalt jogkörében eljárva javasolja a város polgármesterének, hogy Lantos József a „Hétméteres Söröző” üzemeltetője és tulajdonosa részére - 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig terjedő időszakra a Várpalota, 127/9 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „közterület” megnevezésű ingatlanból 28 m² közterület használatát teraszhasználat céljára engedélyezze – műanyag székek, asztalok és ponyvatető elhelyezése céljából.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Várpalota, 2025. január ...

**Rigó László
Gazdasági Bizottság elnöke**

VÁRPALOTA VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: P08/23-3/2023

Tárgy: Településképi bejelentési eljárás

Ügyintéző: Mezei László főépítész

H A T Á R O Z A T

Bejelentő neve: Lantos József (Lantos és Tsa Bt.)
Bejelentő levelezési címe: 8100 Várpalota, Felsőinkám u. 8. 1/4.
Bejelentéssel érintett tevékenység címe: 8100 Várpalota, Gárdonyi Géza utca 37/8.
Helyrajzi száma: 127/9. hrsz.
Bejelentés köteles tevékenység rövid leírása: Vendéglátó terasz üzemeltetése
Bejelentés előterjesztésének napja: 2023. január 11.

Bejelentő kérelmére a benyújtott dokumentáció alapján a tervezeti közterület igénybevétel
tudomásul veszem.

A településképi bejelentési eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet), valamint Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről alkotott 28/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Ökr.) értelmében folytattam le.

Tájékoztatom Bejelentőt, hogy jelen döntésem visszavonásig érvényes. Emellett felhívom Bejelentő figyelmét, hogy jelen igazolás nem mentesít egyéb jogszabályban előírt engedélyezési eljárás alól.

Jelen döntésemet a kormányrendelet 26/C. §-a, az Ökr. 51. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80-81. §-a alapján hoztam meg.

Várpalota, 2023. január 11.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

h.

2023 JAN 11



VÁRPALOTA

Közterület, közút eltérő használata iránti kérelem

AVDH Bélyegző

Várpalota Város Önkormányzata

1000MÉRLEKESZÁM
NÁMÁSKA UTCA K.

1000MÉRLEKESZÁM
NÁMÁSKA UTCA K.

Cím: 8100 Várpalota, Cefrónyi Géza utca 38., levelezési cím: 8101 Várpalota, Pf. 76.
Telefón: 068852680, fax: 068857560, e-mail: varpalota@varpalota.hu

"Lantos és Társa" Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság, adószám: 21781533219
Cég/egység szervezet nevében indított ügy.
A beküldő a Cégnyilvántartás adatai alapján önálló képviselői joggal rendelkezik.

Beküldő viselt neve: LANTOS JÓZSEF

Beküldő születési neve: LANTOS JÓZSEF

Beküldő anyjának születési neve: VARGA JULIANNA

Beküldő születési helye, ideje: VÁRPALOTA, 1963.02.11

Beküldő lakóhelye: 8100 Várpalota, Felsőinkám utca 8 1 4

Beküldő tartózkodási helye

ország irányítószám település

HUN 8100 Várpalota

közterület neve jellege házszám

Felsőinkám utca 8

épület lépcsőház emelet ajtó

1 1 4

905/135 - 4 kam.

48 905/135 - 3 kam.

19907

Beküldő levelezési címe

ország irányítószám település

HUN 8100 Várpalota

közterület neve jelk

Felsőinkám utca

épület lépcsőház emelet ajtó

1 1 4

postacím postafiók

Beküldő adóazonosító jele 8351043478

Meghatalmazott? **Meghatalmazott** (megbízás) csatolva

Beküldő emailcíme hetmeteres63@gmail.com telefonszáma

Előzmény információ

Eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj (ide értve az esetleges szakhatósági is) előzetes fizetése történt-e?

Igen nem

Várpalota Város Önkormányzata

ASP
IVK
EHE

Cím: 8100 Várpalota, Gárdonyi Géza utca 30. (kelekezési cím: 8101 Várpalota, Pf.: 78.
Telefoni: 0493502000, fax: 0493515760, e-maíl: varpalota@varpalota.hu

KÉRELEM

köztérület, köztű elitűrű használatának engedélyezésére

Várpalota Város Önkormányzata

Kérem, hogy a részletes indoklás alapján a köztérület, köztű elitűrű használatát engedélyezni szűveakadjenek.

I. Kérelmező adatai

Bejelentő jellege	Cég, szervezet, civil szervezet
1. Bejelentő cég, szervezet, civil szervezet neve	LANTOS ÉS TÁRSA VENDEGLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI T...
2. Adószáma	:21781533-2-19
3. Statisztikai számjelle	
4. Cégjegyzékszám / Vállalkozói nyilvántartási szám	19-06-507243
5. Kapcsolattartó neve	Lantos József
6. Telefonszáma	+36709442527
	e-mail címe: hetmeteres63@gmail.com
7. Székhelye, lakóhelye	ország: HUN irányítószám: 8100 város / község: Várpalota
	köztérület neve: Felsőinkám közterület jellege: házászám: 8
	épület: lépcsőház emelet (szint): ajtó: 1 4

II. Használni kívánt köztérület

1. Köztérület elhelyezkedése

ország	HUN	irányítószám	8100	város / község	Várpalota
köztérület neve	Gárdonyi Géza	köztérület jellege	utca	házászám	37
helyrajzi szám	127/6				

2. Tértűlet jellege

egyűb	
3. Tértűlet nagysága	28 m2

4. Tértűlet várható szűkűletének mértéke

	%
--	---

5. Elhelyezett eszköz(ők) egyűttes kiterjedése szélesség

hosszúság	5 m	magasság	3 m
-----------	-----	----------	-----

6. Állandó tartózkodásra alkalmas létesítmény esetén a várható személyek száma

	20 fő
--	-------

7. Használat célja

- reklámozás
- árubemutatás
- üzlet elitűrű kiterjedés
- filmforgatás
- idényjellegű árusítás
- vendéglátó-típusú előkert/terasz
- alkalmi és mozgóárusítás
- rendezvény, rendezvényre kiterjedés

Várpálcota településnév

2024. 12. 20 dátum

LANTOS JÓZSEF aláírás

mutatványos tevékenység

- építvány-tárolás
- tüzelőanyag tárolás
- konténer elhelyezés
- épület elhelyezése
- gépjármű várakozóhely létesítése
- hirdető berendezés, hirdetőtábla elhelyezése
- egyéb

8. Engedély- vagy bejelentés köteles tevékenységhez társuló közterület használat esetén az engedély/bejelentés megnevezése

nyitvántartási száma

9. Használat ideje ; 2025.01.01 -től 2025.12.31 -ig

10. Használat nyitvántartás szerint történik igen nem

11. Kérelem indokolása

Az előző évekhez hasonlóan használatba szeretné venni a Lantos és Társa Bt. a területet. A terület használatát a területi önkormányzat feladatainak ellátására szolgálja.

12. Már létező engedély meghosszabbítására vagy módosítására irányuló kérelem esetén az eredeti engedély száma