

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 28-i ülésére

A rendelet-tervezet elfogadásához minősített többség szükséges.

Tárgy: A város területén gépjárművel történő várakozás szabályairól szóló 15/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester


Előkészítő: Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző


Az előterjesztést megtárgyalta:


Gazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

A rendelet tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 15/2022. (XII. 9.) rendeletében (a továbbiakban önkormányzati rendelet) szabályozta többek között a parkolóhelyek kizárólagos használatát és a kizárólagos használatért fizetendő éves díjakat is.

Városunkban a kizárólagosan használt, azaz bérelt parkolóhelyek száma meghaladja a 300 darabot és a számuk jelenleg is minden hónapban növekszik.

A kizárólagos használatért fizetendő díjak 2023. január 1-e óta nem változtak, magánszemély részére 60.000 Ft, közületek, cégek, vállalkozók részére 140.000 Ft, mozgáskorlátozott személyek részére pedig 12.000 Ft az éves parkoló bérleti díj.

Az elmúlt két év inflációját figyelembe véve javaslom a kizárólagos használatért fizetendő díjak módosítását magánszemély esetében évi 70.000 Ft-ra, közületek, cégek, vállalkozók részére pedig évi 160.000 Ft-ra.

A parkolóhelyek kizárólagos használatáért fizetendő díjak mellett javaslom továbbá a kereskedelmi, szolgáltató, valamint lakás- és üdülőegység tulajdonosa által parkolóhelyenként fizetendő összeget is módosítani, mely összeget abban az esetben kell megfizetni, ha az újonnan épült egységhez saját ingatlanon belül nem alakítható ki megfelelő számú parkolóhely és a parkolóhelyek közterületen önkormányzati beruházásban létesülnek az egységtől 500 m-es körzeten belül. Rendeletünk melléklete eddig 500.000 Ft-ban határozta meg a parkolóhelyenként fizetendő összeget, azonban egy-egy parkolóhely kialakításának költsége ezt lényegesen meghaladja, így ezt az összeget javaslom parkolóhelyenként 1.000.000 Ft-ra megemelni.

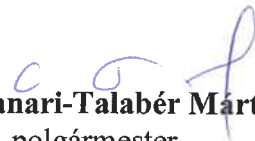
A rendelet módosítás hatásainak vizsgálata:

A rendeletalkotás várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt szempontok szerint:

- a) társadalmi gazdasági hatásai: A rendelet módosításnak nincsenek jelentős társadalmi, gazdasági hatásai.
- b) költségvetési hatásai: A rendelet módosítás hatására a költségvetés bevételei várhatóan növekednek.
- c) környezeti és egészségi következményei: A rendelet módosításnak a környezetvédelmi és egészségügyi körülményekre nincs hatása.
- d) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.
- e) jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A kizárólagos használatért fizetendő díjnak a módosítását az infláció következtében a kiadások növekedése teszi szükségessé.
- f) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Az új szabályozás többlet feltételeket nem igényel, a végrehajtáshoz szükséges, meglévő személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek a továbbiakban is rendelkezésre állnak.

A fentiekben leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a város területén gépjárművel történő várakozás szabályairól szóló 15/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában hozza meg döntését!

Várpalota 2024. november 11.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../.... (...) önkormányzati rendelete

a város területén gépjárművel történő várakozás szabályairól szóló

15/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (10) és (11) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével, a következőket rendeli el:

1. §

A város területén gépjárművel történő várakozás szabályairól szóló 15/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

1. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. A város területén gépjárművel történő várakozás szabályairól szóló 15/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. és 1.2. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1.1. magánszemély részére: **70.000.- Ft/év**

1.2. közületek, cégek, egyéni vállalkozók részére: **160.000.- Ft/év**”

2. A város területén gépjárművel történő várakozás szabályairól szóló 15/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.4. kereskedelmi, szolgáltató, valamint lakás- és üdülőegység tulajdonosa az önkormányzat beruházásában épülő parkolók kiépítéséhez parkolóhelyenként **1.000.000.- Ft** hozzájárulást köteles fizetni.”

Végső előterjesztői indokolás

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. §-a szerint:

„(5) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a jogszabály normatív tartalmával összefüggő társadalmi, gazdasági, szakmai okokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolásában a jogszabály előkészítője bemutathatja a szabályozással összefüggő azon részletes körülményeket, amelyek a szabályozás értelmezését segíthetik, továbbá ismertetheti a szabályozás előzményeit.

(6) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

(7) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.

(8) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabályszöveggel ellentétes részét.”

II.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 15/2022. (XII. 9.) rendeletében (a továbbiakban önkormányzati rendelet) szabályozta többek között a parkolóhelyek kizárólagos használatát és a kizárólagos használatért fizetendő éves díjakat is.

Városunkban a kizárólagosan használt, azaz bérelt parkolóhelyek száma meghaladja a 300 darabot és a számuk jelenleg is minden hónapban növekszik.

A kizárólagos használatért fizetendő díjak 2023. január 1-e óta nem változtak, magánszemély részére 60.000 Ft, közületek, cégek, vállalkozók részére 140.000 Ft, mozgáskorlátozott személyek részére pedig 12.000 Ft az éves parkoló bérleti díj.

Az elmúlt két év inflációját figyelembe véve javasolt a kizárólagos használatért fizetendő díjak módosítása magánszemély esetében évi 70.000 Ft-ra, közületek, cégek, vállalkozók részére pedig évi 160.000 Ft-ra.

A parkolóhelyek kizárólagos használatáért fizetendő díjak mellett javasolt továbbá a kereskedelmi, szolgáltató, valamint lakás- és üdülőegység tulajdonosa által parkolóhelyenként fizetendő összeget is módosítani, mely összeget abban az esetben kell megfizetni, ha az újonnan épült egységhez saját ingatlanon belül nem alakítható ki megfelelő számú parkolóhely és a parkolóhelyek közterületen önkormányzati beruházásban létesülnek az egységtől 500 m-es körzeten belül. Rendeletünk melléklete eddig 500.000 Ft-ban határozta meg a parkolóhelyenként fizetendő összeget, azonban egy-egy parkolóhely kialakításának költsége ezt lényegesen meghaladja, így ezt az összeget javasolt parkolóhelyenként 1.000.000 Ft-ra megemelni.

III.

1. Az indokolás közzététele

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.

2. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint a Jat. 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség

Az önkormányzati rendelet nem esik a Jat. 18. § (2) bekezdésének hatálya alá.