

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

---

## ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2024. november 28-ai ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról –  
2024. III. negyedév


**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester


**Előkészítő:** Sándor Tamás aljegyző  
Bognárné Huszár Mónika polgármesteri referens

**Az előterjesztést megtárgyalta:**  
Jogi és Ügyrendi Bizottság

*A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

  
**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

  
**Sándor Tamás**  
aljegyző

  
**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. III. negyedévben lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést csatoltan előterjesztem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentés megvitatását követően fogadja el a határozati javaslatot!

V á r p a l o t a, 2024. november 12.

  
Campanari-Talabér Márta  
polgármester

---

### Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete

8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. november 28-ai ülésén elfogadta az alábbi határozatot:

#### .../2024. (XI. 28.) képviselő-testületi h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 117/2024. (VIII. 7.), a 125/2024. (IX. 26.), a 131/2024. (IX. 26.), a 132/2024. (IX. 26.), a 133/2024. (IX. 26.), a 134/2024. (IX. 26.), a 135/2024. (IX. 26.), a 138/2024. (IX. 26.), valamint a 139/2024. (IX. 26.) lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést

e l f o g a d j a.

V á r p a l o t a, 2024. november 28.

Campanari-Talabér Márta  
polgármester

dr. Ignác Anita Éva  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az alább leírtak szerint adok tájékoztatást a 2024 év harmadik negyedévében lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

### **117/2024. (VIII. 7.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a Várpalota belterület 1324/2 hrsz.-ú ingatlan művelési ág besorolása szerint „kivett iparterület”, 17.157 m<sup>2</sup> nagyságú üzleti vagyonának értékesítését a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontásával, jogi szempontból történő vizsgálatával, értékelésével a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízza meg, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a benyújtásra kerülő pályázatok pénzügyi, gazdaságossági szempontok szerinti vizsgálatára felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot.

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntéshozattal a Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízza meg.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy a pályázatok elbírálását követő 30 napon belül tájékoztassa a Képviselő-testületet a pályázati eljárás eredményéről, a nyertes pályázó személyéről, továbbá felhatalmazza, hogy a pályázat eredményének kihirdetését követő 60 napon belül a nyertes pályázóval kössön adásvételi szerződést.

**Határidő:** a pályázati felhívás közzétételére 2024. augusztus 12.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

*A pályázati felhívás határidőben közzétételre került és eredményesen lezajlott. A pályázat nyertese: Várpalotai Kiserőmű Kft. A Magyar Állam nem élt elővásárlási jogával. Az adásvételi szerződés megkötésre került, a bruttó 200.000.000 Ft vételár 2024. november 15-én átutalásra került az önkormányzat számlájára.*

### **125/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

**Várpalota Város Önkormányzata az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján**

1.) **kezdeményezi és kérelmezi** a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél a Magyar Állam tulajdonában álló Várpalota 3221/2 hrsz. alatti, 6266 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett közterület” művelési ág besorolású ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2.) **Várpalota Város Önkormányzata nyilatkozik**, hogy az ingatlant az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott: ”helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás” céljából kívánja tulajdonba venni művelési ág változtatása nélkül.

**Konkrét felhasználási cél meghatározása:**

Várpalota Város Önkormányzata az általa benyújtott, Élhető települések elnevezésű TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-VE1 kódszámú pályázatban megjelölt komplex fejlesztést kíván megvalósítani annak érdekében, hogy a település minél élhetőbb, fenntarthatóbb legyen. A projekt támogatásából a település jelentős vízfolyásainak rendezését szeretné Önkormányzatunk végrehajtani, mellyel a ma oly gyakori vízkárok megelőzhetőek lennének.

Az egyik érintett vízfolyás az ún. Jusztin-árok és a Gagarin-árok rendszere, melynek vízfolyásrendezése hosszú évtizedes probléma. A Loncsos városrészből az Alsóváros területére zúduló vizek károkozását egy, a lakott területet megkerülő vezeték kiépítésével szeretnék orvosolni. A tervezett vezeték ideális pozíciója a 3221/2 hrsz.-ú ingatlan, mely zöldmezős beruházási lehetőséget biztosít a mélyépítési munkákhoz.

3.) **Várpalota Város Önkormányzata vállalja** a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek viselését.

4.) **Várpalota Város Önkormányzata nyilatkozik**, hogy a 3221/2 hrsz. alatti ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védetség alatt.

5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Várpalota 3221/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást (szerződést) aláírja.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Kotzó Szabolcs környezetvédelmi ügyintéző

*A határozat végrehajtása folyamatban van. A döntés megküldésre került a Magyar Közút Nonprofit Kft.-nek, mint az ingatlan kezelőjének, a közútkezelői hozzájárulás megadása érdekében. A hozzájárulás 2024. november 12-én megérkezett. Az MNV Zrt. Vagyonszerzési és Vagyonátadási Igazgatóság részére megküldésre került az iratanyag az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása érdekében.*

#### **131/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat 1. számú mellékletét képező, tartós helyettesítés keretében történő háziorvosi tevékenység ellátására vonatkozó szerződést az LBV-Humán Kft. képviseletében eljáró dr. Lestyán János háziorvossal megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nagy Mónika humánügyi referens

*A háziorvosi tevékenység ellátására vonatkozó szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.*

#### **132/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, a rendelési idő változása miatt módosított feladat-ellátási szerződést Dr. Dergovics Zsuzsanna fogorvossal megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nagy Mónika humánügyi referens

*A módosított feladat-ellátási szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.*

**133/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, a rendelési idő változása miatt módosított feladat-ellátási szerződést Dr. Abkarovits József fogorvossal megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nagy Mónika humánügyi referens

*A módosított feladat-ellátási szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.*

**134/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, a rendelési idő változása miatt módosított feladat-ellátási szerződést Dr. Nagy László fogorvossal megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nagy Mónika humánügyi referens

*A módosított feladat-ellátási szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.*

**135/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, a rendelési idő változása miatt módosított feladat-ellátási szerződést Dr. Rác Zsuzsanna fogorvossal megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nagy Mónika humánügyi referens

*A módosított feladat-ellátási szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.*

**138/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

1. Várpalota Város Önkormányzata a Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény és a megjelent pályázati kiírás alapján pályázatot nyújt be, városüzemeltetési feladatok tekintetében vissza nem térítendő rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához és a megítélt támogatás aláírásához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat elbírálásáról, annak eredményéről nyújtson tájékoztatást a Képviselő-testület részére.

**Határidő:** a döntés megküldésére: 2024. szeptember 30.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető

*A pályázat benyújtásra került, az elbírálás határideje 2024. december 11.*

**139/2024. (IX. 26.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatási tevékenység jelenleg működő rendszerének átszervezése érdekében az alábbi döntést hozza:

1. Várpalota Város Önkormányzata a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (cégjegyzék száma: 19-09-505188, székhelye: 8100 Várpalota, Fehérvári út 7.) többségi tulajdonában álló THURY-BUSZ Nonprofit Kft.-vel Várpalota város helyi autóbusszal végzett személyszállítási közlekedésére - a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező két új vonalhálózatra vonatkozó - Közszolgáltatási Szerződést köt.

A Közszolgáltatási Szerződés határozott időre, 2024. október 1. 00:00 órától, 2024. december 31. 24:00 óráig jön létre.

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Várpalota Város Polgármesterét a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nátrán Roland ügyvezető igazgató,  
THURY-BUSZ Nonprofit Kft.

*A közszolgáltatási szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.*

Várpalota, 2024. november 15.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester