

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
Tel: 592-660 Pf.: 76. fax: 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2024. november 28-i ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Külterületi ingatlan címének megállapítása

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester


Előkészítő: Kolozsi Edina műszaki ügyintéző


Az előterjesztést megtárgyalta:

Gazdasági Bizottság

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Palota-Vidék 2000” Zrt. (8100 Várpalota, Veszprémi út 7.) kérelemmel fordult Várpalota Város Önkormányzatához, a tulajdonában lévő, Várpalota, külterület 0367/1 hrsz.-ú, földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett major” művelési ágú ingatlan (mely természetben a Várpalotáról Veszprém felé vezető út déli oldalán, a Szélhely-tó utáni területen található) címének megállapítása céljából.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló **322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 132. § (3) bekezdése szerint** „...az elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – különösen tanya - esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.”

A tulajdonos javaslata a külterületi ingatlan elnevezésére:

Várpalota, Szélhely major 1.

A 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 132. § (5) bekezdése szerint „A tulajdonos javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetőneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.”

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet alapján a helyi önkormányzatok hatáskörébe tartozó névmegállapítások (közterületnevek) esetében is fontos, hogy a helyi testületi döntés minden tekintetben, így nyelvhelyességi és földrajzi vonatkozásaiban is kellően előkészített legyen.

A cím megállapítását kérelmező javaslata nyelvhelyességi és földrajzi vonatkozásaiban is megfelelő.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 28/A. § (2) bekezdés g) pontja szerint:

„28/A. § (2) A címnyilvántartás tartalmazza
g) az ingatlan jellegét, technikai azonosítóját;”

28/A. § (8) bekezdése szerint:

„A (2) bekezdés g) pontjában foglalt adatok címnyilvántartásba vételéről a jegyző gondoskodik.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent leírtak alapján tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg döntését az ingatlan címének megállapításáról!

Várpalota, 2024. november 12.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592-660. Pf.: 76. fax: 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. november 28-i ülésén a következő határozatot hozta:

.../2024. (XI. 28.) képviselő-testületi
határozat:

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ban** foglaltaknak megfelelően a

Várpalota, külterület 0367/1 hrsz.-ú, kivett major művelési ágú ingatlant
Várpalota, Szélhely major 1.-nek

nevezi el.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Várpalota Város Jegyzőjét - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 28/A. § (8) bekezdése szerinti -a külterületi ingatlan elnevezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Ignác Anita Éva jegyző

Végrehajtásban közreműködik:

Kolozsi Edina műszaki ügyintéző

Várpalota, 2024. november 28.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/89504/2024

2024.11.19

VÁRPALOTA

Szektor: 34

Külterület 0367/1 helyrajzi szám**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett major	0	2.7626	0.00	
----------------	---	--------	------	--

2. bejegyző határozat: 43519/2001.2000.12.01

Terheli a VÁRPALOTA Külterület 0367/2 HRSZ-t illető Átjárási és útszolgalmi jog
A vázrajz szerinti II.jelű 1070 nm területre.

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44751/2001.09.06

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: "PALOTA VIDÉK 2000." TERMELŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI ZRT.

cím: 8100 VÁRPALOTA Veszprémi út 7

törzsszám: 12605372

Röviden: "Palota-Vidék 2000." Rt.

III R É S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 43519/2001.2000.12.01

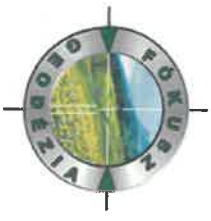
Önálló szöveges bejegyzés kialakult a 0367.hrsz-ú ingatlan megosztása során.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



1:2245



1:2529